

# UN NUEVO LOOK EN LINCIDRO



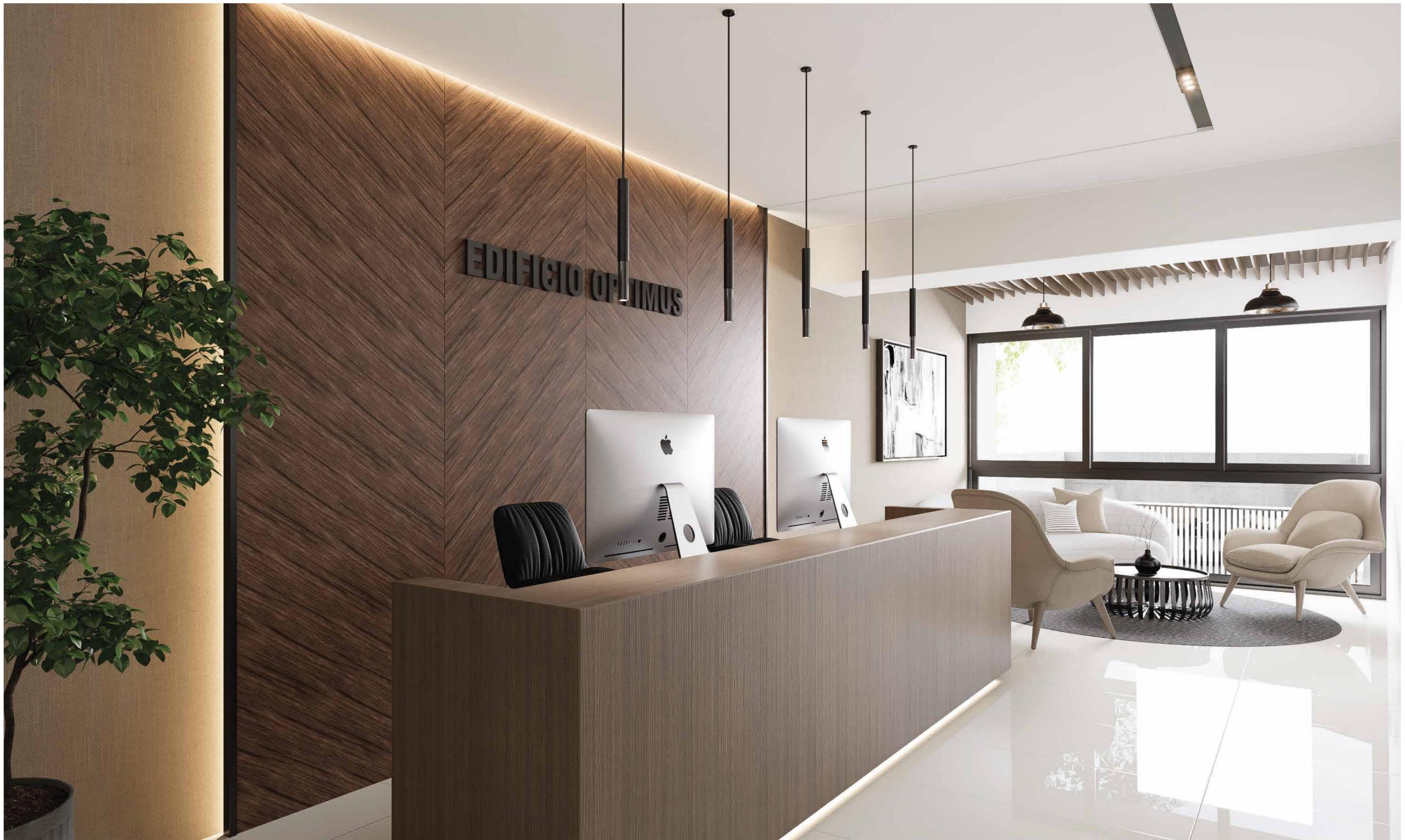
RUBIO  
ARQUITECTOS



# UN NUEVO LOOK EN LINCIDRO

Optimus llegó con una intención, OPTIMIZAR tu forma de vivir, con un enfoque más moderno y de comodidad total. Aprovecha lo mejor de la zona y vive en el límite con San Isidro.



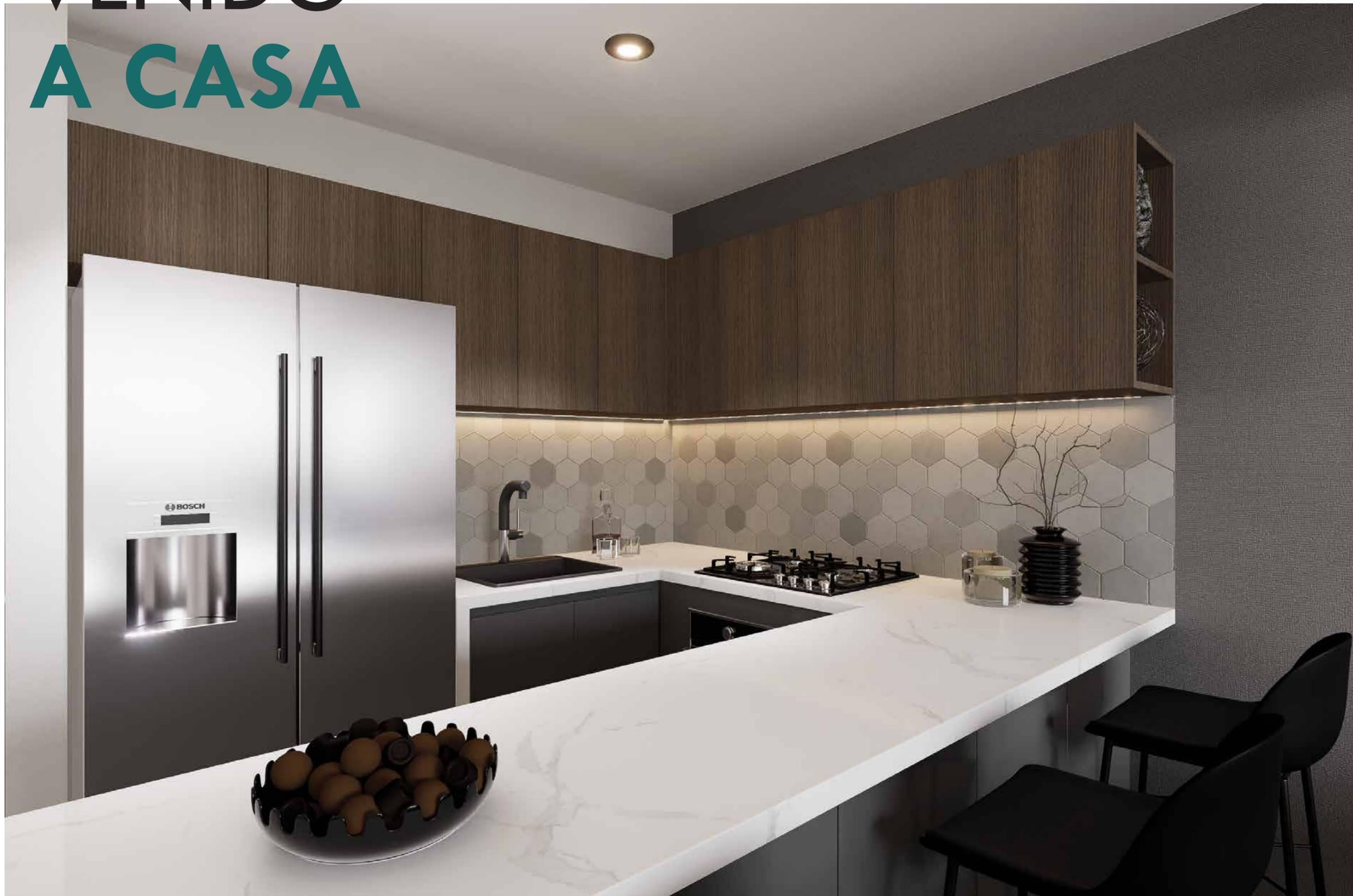


Sólo hay una oportunidad para causar una buena impresión.  
Diseño interior y exterior sofisticado, acabados elegidos para impactar.  
**Hermoso lobby de ingreso para darle la bienvenida a propietarios e invitados.**



# BIEN- VENIDO A CASA

Optimus se distingue por sus finos acabados y su excelente distribución de espacios. **Disfruta tu cocina como siempre la quisiste.**



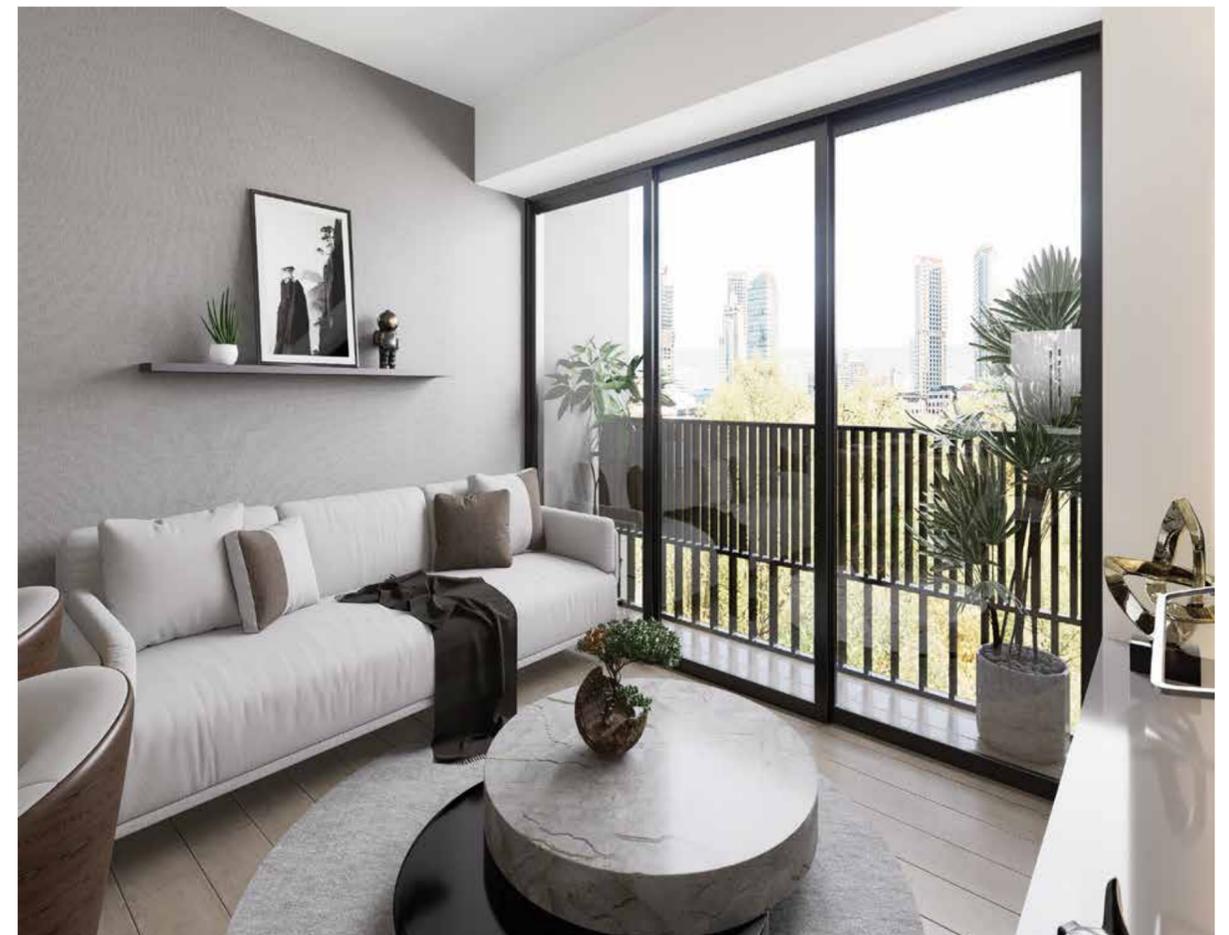


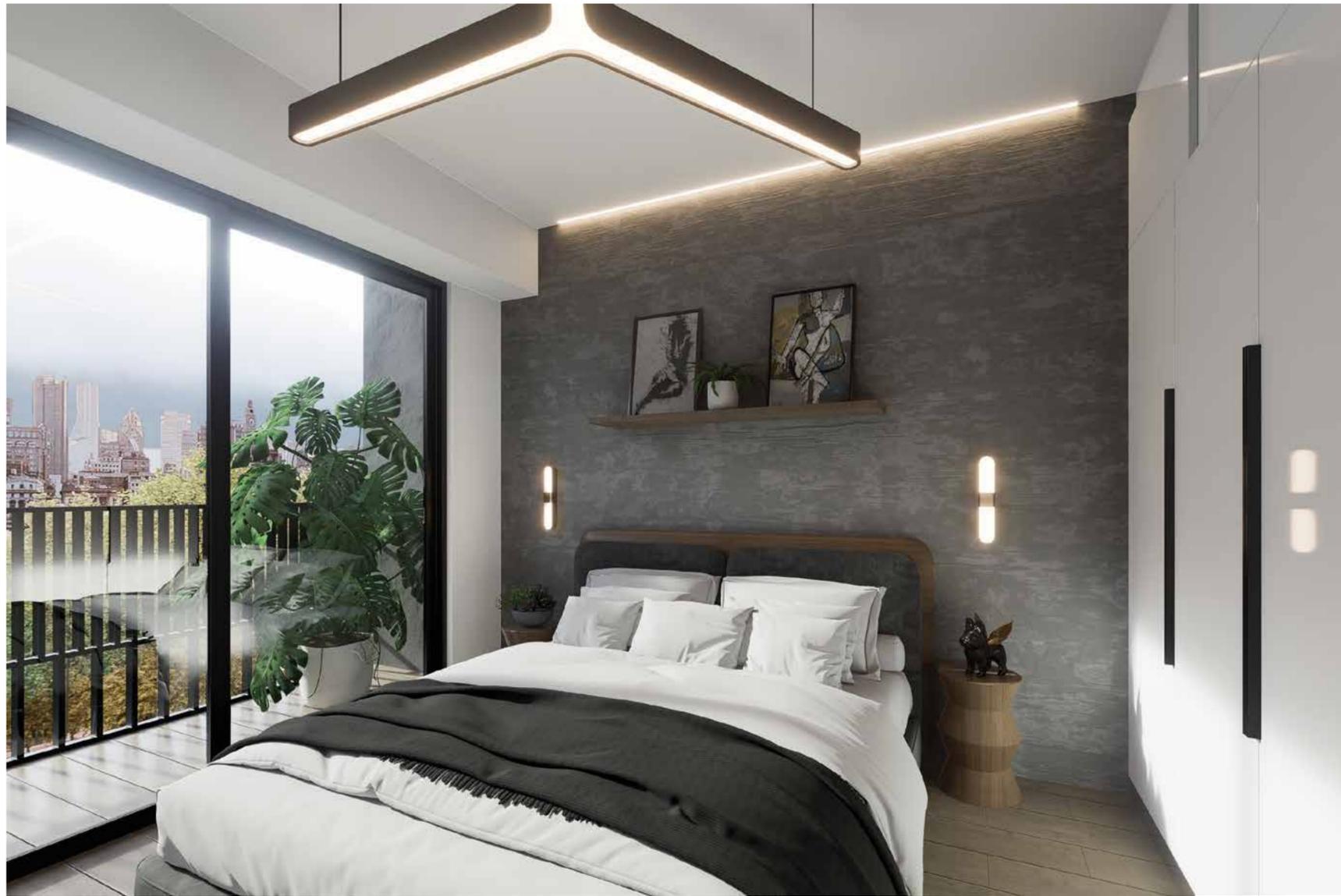
---

Amplia sala comedor, con la comodidad que siempre soñaste.  
Además, con hermosa vista al parque.

# FLATS Y DÚPLEX 1, 2 Y 3 DORM.

¿Listo para tu nueva vida?  
Optimiza tu vida





VIVE ENTRE LINCE Y SAN  
ISIDRO.

**CÓMODOS DORMITORIOS  
CON VISTA AL PARQUE  
MARISCAL CASTILLA**

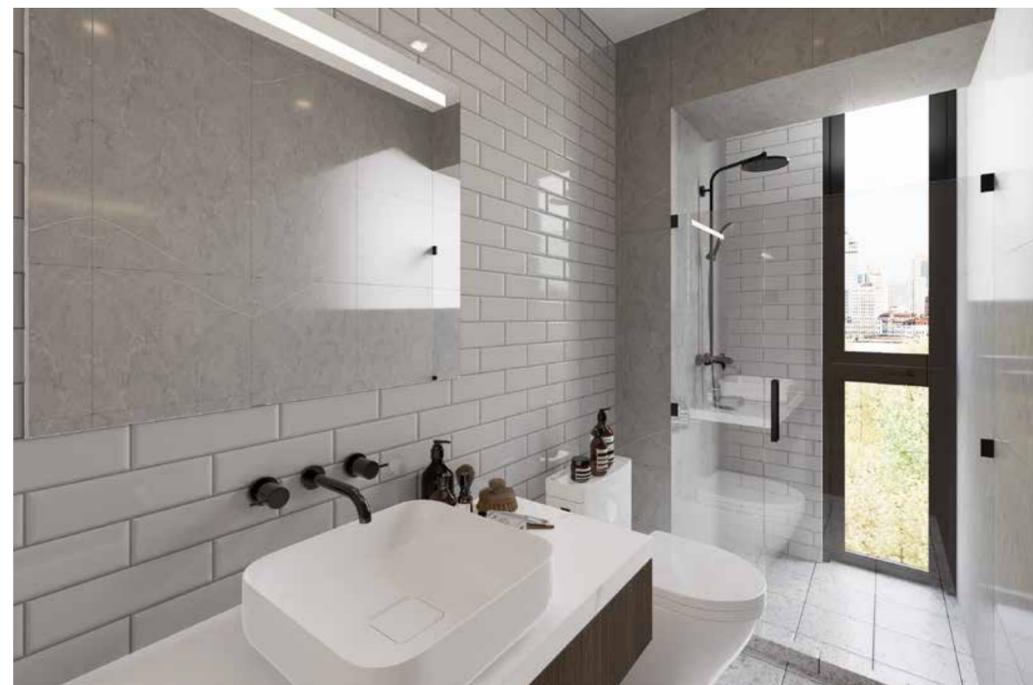
Despertar frente a parque y vivir en un ambiente frente a la naturaleza. **Optimus es tu oportunidad de vivir una vida premium.**





**LINCE ES UN  
DISTRITO  
MODERNO Y  
CERCA DE  
TODO**

Nuestra moderna arquitectura y excelentes acabados hacen de **tu hogar un lugar especial y único.**



# PRIMER PISO CON AMPLIA TERRAZA





---

Optimus se encuentra en la esquina del Jr. Manuel Villavicencio con Calle Sinchi Roca. Excelente vista e iluminación natural para todos los departamentos. Flats y dúplex desde 47,6m<sup>2</sup> hasta 140m<sup>2</sup>.



# UN NUEVO LOOK EN LINCIDRO



Vende



INMOBILIARIA  
**OCTAVIO PEDRAZA  
ARMENTERAS SAC.**

Financia



[www.optimusproyecto.com](http://www.optimusproyecto.com)