



LISTA DE PRECIOS EDIFICIO MULTIFAMILIAR OPTIMUS - LINCE

Esquina Av. Manuel Villavicencio Nro. 1297 con Calle Sinchi Rocha Nro. 2615

DPTO.	DORM.	Area Techada M2	Area Terraza M2	Area Total M2	Precio Preventa US \$	TOTAL S/. (TC 3.75)	ESTATUS
101	3	81,05	42,30	123,35	\$0	S/0,00	SEPARADO
201	1	47,60	0,00	47,60	\$119.952	S/449.820,00	
202	2+Estar	75,95	0,00	75,95	\$186.837	S/700.638,75	
301	1	47,60	0,00	47,60	\$119.952	S/449.820,00	
302	2+Estar	75,95	0,00	75,95	\$186.837	S/700.638,75	
401	1	47,60	0,00	47,60	\$119.952	S/449.820,00	
402	2+Estar	75,95	0,00	75,95	\$186.837	S/700.638,75	
501	1	47,60	0,00	47,60	\$119.952	S/449.820,00	
502	2+Estar	75,95	0,00	75,95	\$186.837	S/700.638,75	
601	1	47,60	0,00	47,60	\$119.952	S/449.820,00	
602	2+Estar	75,95	0,00	75,95	\$186.837	S/700.638,75	
701	3	126,60	0,00	126,60	\$315.300	S/1.182.375,00	
801	1	47,60	0,00	47,60	\$119.952	S/449.820,00	
802	2+Estar	75,95	0,00	75,95	\$186.837	S/700.638,75	
901	1	47,60	0,00	47,60	\$119.952	S/449.820,00	
902	2+Estar	75,95	0,00	75,95	\$186.837	S/700.638,75	
1001	1	47,60	0,00	47,60	\$119.952	S/449.820,00	
1002	2+Estar	75,95	0,00	75,95	\$186.837	S/700.638,75	
1101	2	52,00	0,00	103,00	\$0	S/0,00	SEPARADO
AZOTEA 1101		25,10	25,90				
1102	3	71,55	0,00	140,65	\$295.766	S/1.109.122,50	
AZOTEA 1102		30,50	38,60				

Estacionamientos desde US\$12,000.00 hasta US\$15,000.00

Depositos US\$5,000.00

FINANCIA	INTERBANK
ETAPA	EN PLANOS
ENTREGA	sep-25

ESTACIONAMIENTOS		
Nº	Ubicacion	Precio US\$ C/U
1-2-3-4-5	Semisótano	\$15.000,00
6-7-8-9-10-11	Sotano 01	\$14.000,00
12-13-14-15-16-17	Sotano 02	\$13.000,00
18-19-21-22	Sotano 03	\$12.000,00

DEPÓSITOS			
Depósito	Ubicación	Area M2	Precio US\$ C/U
1	Semisótano	4,00	\$5.000,00
2		4,60	\$5.000,00
3	Sótano 01	4,00	\$5.000,00
4		4,30	\$5.000,00
5		4,80	\$5.000,00
6	Sótano 02	4,00	\$5.000,00
7		4,30	\$5.000,00
8		4,80	\$5.000,00
9	Sótano 03	4,00	\$5.000,00
10		4,20	\$5.000,00